

## Кредитные каникулы

КБ «СТРОЙЛЕСБАНК» (ООО) для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в условиях действия ограничительных мер экономического характера, введенных иностранными государствами в отношении Российской Федерации, в соответствии со ст. 7 Федерального закона № 106-ФЗ от 03.04.2020г. предоставляет льготный период заемщикам субъектам МСП, которые соответствуют установленным законом условиям.

В срок по 31.03.2023 г. заемщик-субъект МСП вправе один раз обратиться в Банк с требованием, предусматривающим приостановление своих обязательств по кредитному договору, заключенному до 01.03.2022г., на срок не более 6 месяцев при одновременном соблюдении следующих условий:

1. **Заемщик является субъектом малого или среднего бизнеса (проверить этот статус можно на сайте <https://rmsp.nalog.ru/>)**
2. **Заемщик ведет деятельность в одной из отраслей экономики, перечень которых содержится в Постановлении Правительства РФ от 10 марта 2022 г. № 337**

Заемщики, которые ранее уже обращались за льготным периодом до 30.09.2020г., также имеют право обратиться с требованием о предоставлении льготного периода по 31.03.2023г.

В требовании заемщик должен указать, что льготный период устанавливается в соответствии с Федеральным законом № 106-ФЗ от 03.04.2020г., а также определить длительность льготного периода не более шести месяцев и дату начала льготного периода.

В случае, если заемщик в своем требовании не определил длительность льготного периода, а также дату начала льготного периода, льготный период считается равным шести месяцам, а датой начала льготного периода считается дата направления требования заемщика Банку.

### **Индивидуальный предприниматель может выбрать один из вариантов льготного периода:**

- полное приостановление платежей;
- уменьшение их размера до посильного уровня.

Требование заемщика, являющегося индивидуальным предпринимателем, может быть представлено в Банк с использованием средств подвижной радиотелефонной связи с абонентского номера, информация о котором предоставлена заемщиком.

Для субъектов МСП, не являющимися индивидуальными предпринимателями льготный период предусматривает полное приостановление платежей.

Требование, полученное от заемщика, будет рассмотрено Банком в срок, **не превышающий пять дней**.

В случае его соответствия требованиям закона Банк сообщит заемщику об изменении условий кредитного договора, путем направления ему уведомления и уточненного графика платежей по кредитному договору посредством почтовой связи заказным письмом с уведомлением о вручении либо путем вручения уведомления под расписку, либо с использованием системы интернет-банк.

Несоответствие представленного заемщиком требования условиям предоставления льготного периода является основанием для отказа заемщику в удовлетворении его требования. Банк уведомит заемщика по телефону об отказе с указанием причины отказа, а также направит уведомление по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, либо путем вручения уведомления под расписку, либо с использованием системы интернет-банк.

Сумма процентов, неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату кредита и (или) уплате процентов на сумму кредита, не уплаченная Заемщиком до установления Льготного периода, фиксируется и уплачивается после окончания Льготного периода

В период действия Льготного периода Банк продолжает начисление процентов согласно 106-ФЗ, при этом сохраняется возможность погашения суммы (части суммы) основного долга без прекращения Льготного периода, пока данные суммы платежей не достигнут суммы платежей по основному долгу и по процентам, которые Заемщик должен был бы заплатить в течение действия Льготного периода, если бы ему не был установлен Льготный период. При достижении указанной суммы платежей действие Льготного периода прекращается и Банк направляет Заемщику уточненный график платежей по Кредитному договору не позднее пяти дней после прекращения Льготного периода, в связи с прекращением Льготного периода. Также, в течение действия льготного периода заемщик в любой момент может прекратить его действие, направив об этом уведомление в Банк. Действие льготного периода считается прекращенным со дня получения Банком уведомления заемщика и Банк направляет Заемщику уточненный график платежей по Кредитному договору не позднее пяти дней после прекращения Льготного периода.

По окончании (прекращении) Льготного периода в сумму обязательств Заемщика по основному долгу включается сумма обязательств по процентам, которые должны были быть уплачены Заемщиком в течение Льготного периода исходя из действовавших до предоставления Льготного периода условий Кредитного договора, но не были им уплачены в связи с предоставлением ему Льготного периода. По окончании (прекращении) льготного периода платежи по кредитному договору уплачиваются заемщиком в размере и с периодичностью (в сроки), которые аналогичны установленным или определенным в соответствии с действовавшими до предоставления льготного периода условиями кредитного договора, а срок возврата кредита продлевается на срок, необходимый для погашения обязательств заемщика по кредиту исходя из порядка уплаты платежей.

**Таким образом после окончания льготного периода базой для последующего начисления процентов будет как основной долг, так и проценты, начисленные в течение льготного периода, и платеж по процентам вырастет, срок кредита увеличится относительно того, что был до начала льготного периода, при неизменности размера и периодичности платежей.**

**В случае, если кредит выдан в рамках программы 1764, по льготной ставке, и срок кредита после предоставления льготного периода будет больше максимальных сроков предусмотренных программой 1764 на**

**момент заключения кредитного договора, кредит не будет субсидироваться в рамках программы 1764 и процентная ставка будет увеличена в соответствии с условиями договора**

**Собственные программы реструктуризации задолженности**

КБ «СТРОЙЛЕСБАНК» (ООО) по заемщикам-юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, которые не соответствуют требованиям ст. 7 Федерального закона № 106-ФЗ, готов в индивидуальном порядке рассмотреть заявление о предоставлении отсрочки платежей по основному долгу по кредитам, а также продлении срока кредитного договора с целью уменьшения ежемесячных платежей до сумм, которые может оплачивать субъект МСП с учетом снижения дохода.